

ДОГОВОР № /2_
на поставку и монтаж

20 мая 2024 года

ИП Закиров Роман Олегович, именуемый в дальнейшем «**Поставщик**», действующий на основании Свидетельства ОГРНИП №322665800023353, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Поставщик обязуется поставить и передать в собственность Покупателю Материалы, указанные в Спецификации к настоящему Договору (Приложение № 1), выполнить монтаж поставленных Материалов согласно приложению №1 (далее – монтаж). Покупатель обязуется принять и оплатить Материалы и работы по его монтажу на условиях настоящего Договора.

1.2. Наименование, ассортимент, количество, цена Материалов и его монтажа, а также сроки и порядок поставки и монтажа согласовываются сторонами в Спецификации (Приложение № 1). Поставщик является собственником Материалов и гарантирует отсутствие обременений и прав третьих лиц на Материалы.

1.3. Поставка Материалов и его монтаж осуществляются на Объект: г. ул _____

1.4. Спецификацией может быть предусмотрено, что Поставщик осуществляет только поставку Материалов без монтажа. В этом случае Покупатель производит монтаж Материалов собственными силами и с соблюдением Правил монтажа.

1.5. Права и обязанности по настоящему Договору возникают непосредственно у Покупателя и Поставщика. Обязательства Поставщика по настоящему Договору считаются исполненными по окончании монтажа поставленных Материалов и подписания соответствующего Акта сдачи-приемки выполненных работ по монтажу.

1.6. Одновременно с Материалами Поставщик обязан предоставить Покупателю предусмотренные законодательством документы (товарную накладную или товарно-транспортную накладную, или универсальный передаточный документ). Иные условия предоставления документов оговариваются Сторонами дополнительно. Товарно-сопроводительные документы к настоящему Договору должны содержать ссылку на номер и дату Договора.

1.7. Стороны согласовали, что ассортимент и количество Материалов, указанных в Спецификации, рассчитываются на основании предварительных замеров, производимых Поставщиком на Объекте Покупателя. При этом Покупатель предупрежден о том, что при выполнении монтажных работ расход материалов может измениться как в сторону увеличения, так и уменьшения.

1.8. В случае выявления в процессе монтажа недостаточности Материалов Стороны согласовывают поставку дополнительных Материалов и составляют дополнительную Спецификацию к Договору. Покупатель обязуется оплатить стоимость дополнительных Материалов в течение 2 (двух) рабочих дней с момента подписания дополнительной Спецификации. При этом сроки монтажа сдвигаются соразмерно срокам поставки дополнительных Материалов.

1.9. В случае если по окончании монтажа остались неиспользованные (избыточные) материалы, Покупатель имеет право вернуть их Поставщику. Поставщик обязан принять указанные Материалы и вернуть Покупателю их стоимость в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента возврата Материалов Покупателем. Возврат Материалов производится Покупателем самостоятельно по адресу склада Поставщика.

2. Цена договора, условия и порядок осуществления платежей

2.1. Общая цена настоящего Договора в соответствии со Спецификацией составляет _____ рубля 00 копеек, и включает в себя цену Материалов, а также стоимость его доставки, погрузки/разгрузки и монтажа.

2.2. Цена Материалов и стоимость монтажа установлена Спецификацией.

2.3. Оплата производится Покупателем на основании выставляемых Поставщиком счетов на оплату в следующем порядке:

2.3.1. Денежные средства в размере стоимости материалов и транспортных услуг, что составляет _____ рублей 00 копеек, выплачиваются Покупателем в течение 2 (двух) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора и получения от Поставщика счета на оплату.

Поставщик _____

Покупатель _____

2.3.2. Денежные средства за выполнение работ по монтажу в размере _____ рублей 00 копеек оплачиваются Покупателем после окончания выполнения работ по монтажу и подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

2.4. Все расчеты по Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный Поставщиком расчетный счет или иным путём по договорённости сторон. Обязательства Покупателя по оплате считаются исполненными на дату поступления денежных средств на счет банка Поставщика.

3. Условия и сроки поставки и монтажа Материалов

3.1. Поставщик осуществляет поставку и монтаж Материалов в сроки, указанные в Приложении № 1 к Договору. При условии ненадлежащего исполнения Покупателем обязательств, в том числе, обязательств по передаче строительной площадки (места производства работ), сроки выполнения работ сдвигаются на соответствующее количество дней. Кроме того, при ненадлежащем исполнении обязательств Покупателем, Поставщик имеет право расторгнуть договор в одностороннем внесудебном порядке.

3.2. Материалы передается уполномоченному представителю Покупателя. Датой передачи материалов считается дата подписания Сторонами приемо-сдаточных документов (товарной накладной или универсально-передаточного документа). При отсутствии подписания указанных документов, в любом случае Материалы считаются переданными после подписания акта сдачи-приемки выполненных работ по монтажу и т.д.

3.3. Право собственности на Материалы и риск случайной гибели Материалов переходит от Поставщика к Покупателю после подписания товарной накладной или универсального передаточного документа.

3.4. Поставщик обязуется в срок и качественно выполнить своими силами, инструментами, механизмами работы по монтажу материалов, поручаемые Покупателем в полном соответствии со Спецификацией, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.5. Поставщик имеет право выполнить и сдать результат работ ранее установленного срока.

3.6. По окончании монтажа Поставщик обязуется произвести уборку и вынос мусора в придомовой контейнер (если имеется) с места производства работ.

3.7. Покупатель предоставляет помещение для хранения строительных материалов, инструмента и оборудования, используемых Поставщиком при производстве работ и несет материальную ответственность за его сохранность.

4. Приемка Материалов и результата работ по монтажу

4.1. Покупатель должен принять поставленные и смонтированные Материалы и проверить их по количеству по окончании Поставщиком монтажа Материалов в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня с даты передачи актов сдачи-приемки выполненных работ по монтажу, подписать акт сдачи-приемки выполненных работ по монтажу, либо в тот же срок представить Поставщику мотивированный отказ от приемки работ при наличии оснований.

4.2. Покупатель вправе отказаться от приемки результатов работ и от подписания Акта выполненных работ в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность нормального использования результата работ и не могут быть в дальнейшем устранены доступными средствами.

4.3. В случае отказа Покупателя от подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ при наличии замечаний об этом делается отметка в Акте и назначается разумный срок для устранения Подрядчиком недостатков, который не может составлять менее 5 (пяти) рабочих дней с даты составления.

4.4. В случае необоснованного отказа от подписания Акта выполненных работ со стороны Покупателя Поставщик подписывает Акт выполненных работ в одностороннем порядке и в этом случае работы считаются выполненными и претензии по качеству выполненных работ не принимаются.

5. Гарантийные обязательства

5.1. Поставщик гарантирует, что Материалы, являющиеся предметом настоящего Договора, являются качественными и соответствуют стандартам и требованиям нормативной документации, предъявляемым к Материалам подобного рода. Гарантийный срок составляет один год с даты подписания последнего из передаточных документов (товарной накладной, универсального передаточного документа, акта сдачи-приемки выполненных работ) при условии надлежащей эксплуатации результата выполненных работ.

Поставщик _____

Покупатель _____

5.2. При обнаружении недостатков в результате выполненных работ в период гарантийного срока Покупатель обязан уведомить в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты обнаружения недостатков об их наличии, согласовать дату составления рекламационного акта с Поставщиком, а также предоставить разумный срок не менее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Поставщиком уведомления для устранения недостатков. Данный порядок распространяется также на устранение недостатков не в период гарантийного срока, а в процессе выполнения работ.

6. Конфиденциальность

6.1. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении информации (документов), полученной друг от друга или ставшей известной им в ходе исполнения настоящего Договора, в том числе не разглашать в целом или в части указанную информацию третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны.

6.2. Требования настоящего Договора не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу уполномоченных органов и организаций в случаях, предусмотренных законом. Однако даже в этом случае Стороны обязаны по возможности предварительно согласовать друг с другом объем и характер предоставляемой информации.

6.3. Любой ущерб, причиненный Стороне несоблюдением требований настоящего раздела, подлежит полному возмещению нарушившей Стороной.

7. Ответственность сторон

7.1. Поставщик не несет ответственности за недостатки Материалов, результатом работ по монтажу материалов, если будет доказано, что такие недостатки возникли после их передачи Покупателю вследствие нарушения правил пользования, хранения Материалов либо действий третьих лиц, обстоятельств непреодолимой силы.

7.2. Поставщик не несет ответственности за недостатки Материалов в случае, если Покупателем при самостоятельном монтаже были нарушены Правила монтажа.

7.3. В случае нарушения Покупателем сроков оплаты Материалов и работ по монтажу Поставщик имеет право начислить пени в размере 0,1% от суммы неоплаты за каждый день просрочки.

7.4. В случае несвоевременного монтажа товара по вине Поставщика, Поставщик обязан по требованию Покупателя уплатить неустойку (пеню) в размере 0,1% от цены монтажа товара за каждый день просрочки.

7.5. Поставщик и Покупатель вправе по своему усмотрению принять решение о взыскании пени, штрафов, предусмотренных настоящим договором. Оплата пени осуществляются в течение пяти рабочих дней после получения требования об их оплате в письменной форме.

7.6. Уплата неустойки и возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору.

7.7. В остальном Стороны несут ответственность согласно законодательству РФ.

8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось, следствием природных явлений, действия объективных внешних факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, в том числе актов органов государственной власти, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение настоящего Договора. В этих случаях срок исполнения Сторонами обязательств сдвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

8.2. Сторона должна письменно уведомить о наступлении обстоятельств непреодолимой силы другую Сторону не позднее 5 (пяти) дней с момента их наступления.

8.3. Не извещение или несвоевременное извещение другой Стороны без уважительной причины о наступлении обстоятельств непреодолимой силы влечет за собой утрату права Стороны ссылаться на такие обстоятельства.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

9.2. Споры и разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются путем направления письменной мотивированной претензии. Срок ответа на претензию – 15 (пятнадцать) рабочих дней с момента её получения. Претензия без приложения

документов, подтверждающих заявленные Стороной требования, не рассматривается, претензионный порядок в этом случае не считается соблюденным.

9.3. При не достижении согласия в претензионном порядке споры и разногласия передаются заинтересованной стороной на рассмотрение в Кировский районный суд г. Екатеринбурга.

9.4. Все предварительные соглашения, переговоры и переписка между Сторонами по вопросам, изложенным в настоящем договоре, предшествовавшие его заключению, теряют силу с момента подписания Договора.

9.5. До обмена оригинальными экземплярами Договора и поступления подлинников документов, связанных с исполнением настоящего Договора, признаются действительными и обладают юридической силой электронные копии документов, исходящие с электронных адресов направляющей Стороны и полученные по электронным адресам принимающей Стороны, указанным в разделе 10 настоящего Договора. Электронные копии документов представляются в формате PDF, при этом качество изображения должно позволить различить содержание документа. Риски последствий неполучения электронной корреспонденции несет принимающая Сторона.

9.6. Если одна из Сторон изменит свой адрес, банковские и любые иные реквизиты, то она обязана информировать об этом другую Сторону в течение 3 (трех) рабочих дней с момента таких изменений и несет ответственность за негативные последствия неисполнения этой обязанности.

9.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9.8. К настоящему Договору прилагается и является его неотъемлемой частью:

9.8.1. Спецификация №1 (Приложение № 1);

10. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Покупатель:

|

Поставщик:

ИП Закиров Роман Олегович

ИНН 660207156626

ОГРНИП 322665800023353

Юр адрес: г. Екатеринбург ул. Старых большевиков д.3 квартира 361

Расчётный счёт : 40802810601500273198

Данные о банке: ООО "Банк Точка", г Москва

Корреспондентский счёт :

30101810745374525104

БИК: 044525104

_____ /

|

_____ / Закиров Р.О/

М.П.

Спецификация №1

Срок поставки материалов :
Срок монтажа:
Дата передачи строительной площадки :

Покупатель:

|
_____/ ____.

Поставщик:

ИП Закиров Роман Олегович

_____/ Закиров Р.О/